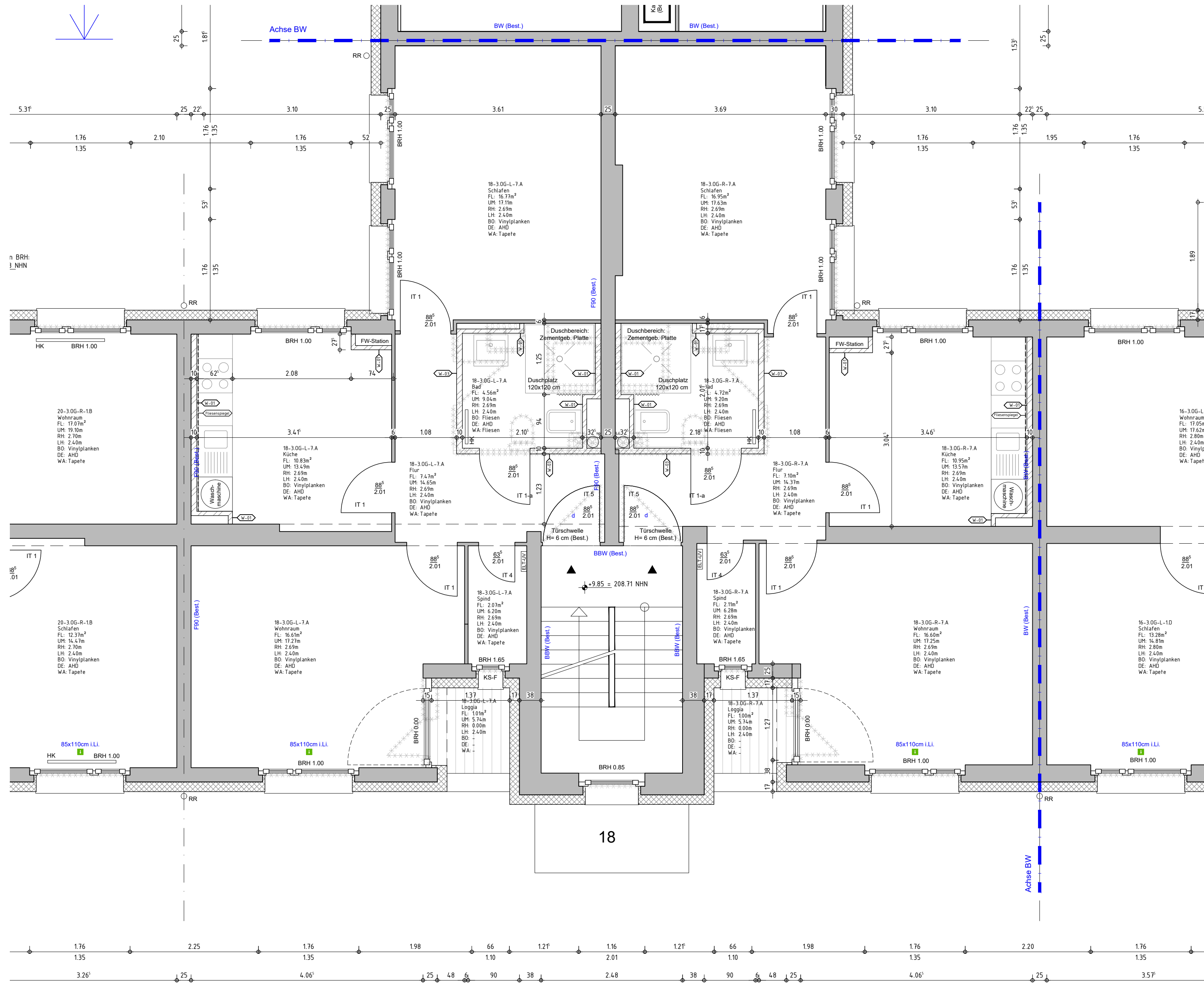
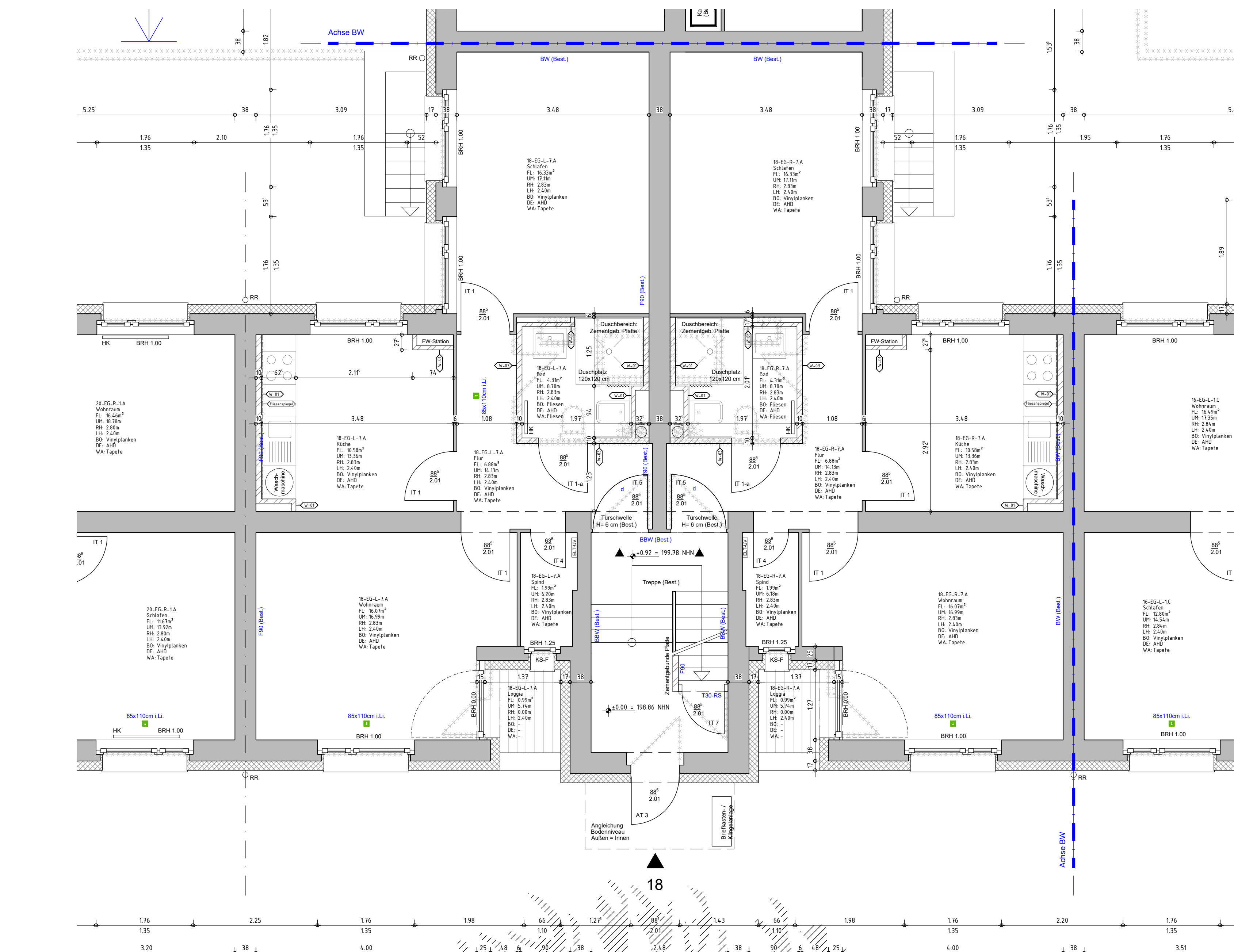


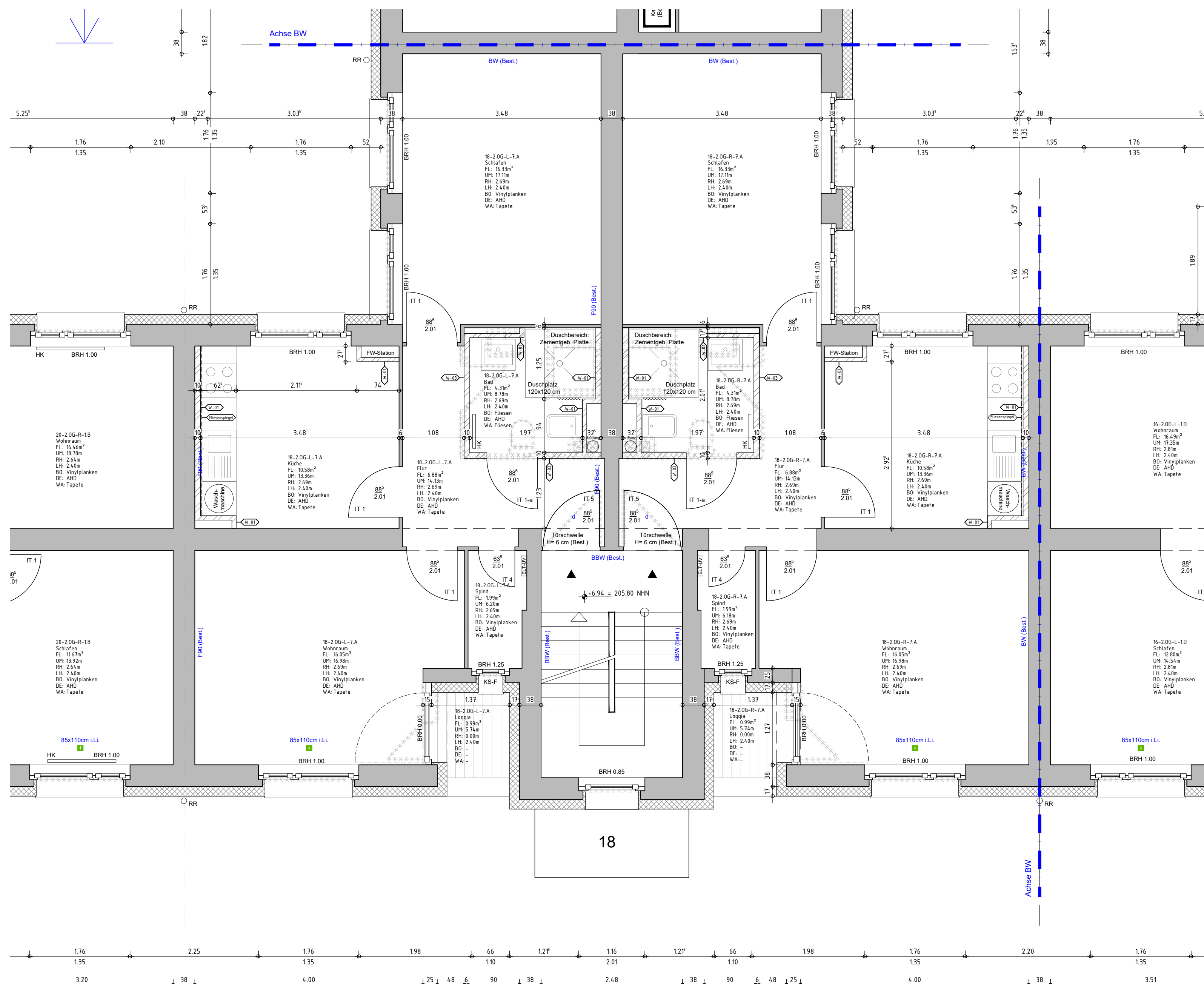
Block II - 2 BA
1. OBERGESCHOSS



Block II - 2 BA
3. OBERGESCHOSS



Block II - 2 BA
ERDGESCHOSS



Block II - 2 BA
2. OBERGESCHOSS

GESCHNITTENE BAUTEILE

BESTEHENDE BAUTEIL

STAHLBETON

MAUERWERK

TROCKENBAUWAND, TYP SIEHE DETAILPLAN

DÄMMUNG

Symbole und Abkürzungen

NEUE TÜR

TÜR MIT FEUERWEHRSTANDKASSE F30

RAUCHSCHÜTZTÜR NACH DIN

DICHT UND SELBSTSCHLIESSEND

DICHT SCHLIESSEND

BRANDWAND

BAUART BRANDWAND

FEUERBESTÄNDIGES BAUTEIL

FEUERHEIMENDES BAUTEIL

RAUCHABLEITUNG

NOTAUSSTIEG, 2. RETTUNGSWEG

NEUES BAUTEIL

ABBRUCH

BRANDSCHUTZRELEVANTE EINTRÄGEN

HÖHE OFF PLANUNG

HÖHE BEZ. AUF NORMALHÖHENNULL

HÖHENNOTE

GEFÄLLE FLACHDACH

REGENROHR

HEIZKÖRPER

FRISCHWASSER-STATION

SONNENSCHUTZGLAS

UK

OK

VK

AK

IK

LH

UNTERKANTE

OBERKANTE

VORDERKANTE

AUSSENKANTE

INNENKANTE

LICHTE HÖHE

RD

RB

ABH

ABK

UVZ

ROHDECKE

ROHBODEN

FERTIGFUSSBODEN

ABHÄNGDECKE

ABKÖFFERUNG

UNTERZUG

(Best.)

(N)

BESTAND

NEU

BRÜSTUNGSHÖHE AB OFF

FÄRBE FÜR AKTUELLE

ÄNDERUNGEN IM INDEX

HINWEISE:

Alle Flächen sind aus CAD ermittelt (Basis sind die Bestandspläne vom Bauantrag 1989).

- Anrechnung der Wohnflächen nach Putzabzug pauschal 97%

- Anrechnung der Balkone 30%

Alle Maße sind vom Auftragnehmer verantwortlich zu prüfen und zu nehmen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzuklären. Maßangaben für Fensterbänke, Fensterrahmen und Türschwellen beziehen sich auf Oberkante fertiger Fußböden. Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, des Brandschutzverständigen, der berechtigten Ingenieure und sämtlichen Detailplänen des Architekten. Hat der Auftragnehmer Bedenken gegen die angegebenen Konstruktionen, so ist er verpflichtet, diese vor Ausführung schriftlich geltend zu machen. Für die Fehler und Mängel, die aus Nichtbeachtung dieser Bedingungen entstehen, haftet der Auftragnehmer.

Die brandschutztechnische Stellungnahme ist zu beachten! Schlitze und Durchbrüche sind nachdrücklich und unverbindlich dargestellt. Es gelten die aktuellen Schütz- und Durchbruchpläne des Haustechnikplaners. Lage und Anzahl der Estrichschlägen sind nach Absprache mit der Bauleitung auszuführen! Zur Lage und Höhe der Abzugsgänge siehe gesonderten Übersichtsplan!

Die Bezugshöhe ±0,00 variiert hausweise. Bitte berücksichtigen Sie zudem die Höhenangaben in MNH (Normalhöhennull).

Index

Datum

Änderung

gezeichnet

Haus 18: OFFF Hauseingang ±0,00 = 198,86 MNH, Angaben sind Häuserbezogen

Projekt Nr. 4323

Phase LP5

Plan-Nr. 4323_ZAC_5_A_GR_H18_EG-03

Vide: V_4

Projekt: Modernisierung Wohnanlage mit Dachaufbau, Zeppelinstraße 6-40 in Aachen

Bauherr: Stadt Aachen vertreten durch gewoge AG Kiersmaerschstr. 5L-58 52074 Aachen

Tel: 0241-57704-0 Fax: 0241-57704-85 E-Mail: marcus.kienz@gewoge-aachen.de

Architekt: pbs architekten Planungsgesellschaft mbH Gerlach Wolf Riedel

Tel: 0241-943238-0 Fax: 943238-62 Krefelder Str. 199 52070 Aachen E-Mail: aachen@gpw-architekten.de

Planungsanstellung

Grundrisse Block 2 Haus 18 | Erdgeschoss - 3. Obergeschoss

Vorabzug

Vers: ACA 2019

Gezeichnet: AD

Format: 1189 / 841

Zeichnungs-Datum: 17.09.2025

Maßstab: 1:50

Datename: 4323_ZAC_5_GR_BA2.dwg

Plan-Nr.: 4323_ZAC_5_A_GR_H18_EG-03

Index: V_4